



## CONSTAT D'ETAT DES LIEUX

|               |         |            |               |         |  |
|---------------|---------|------------|---------------|---------|--|
| <b>Entrée</b> | Date :  | 18/06/2021 | <b>Sortie</b> | Date :  |  |
|               | Agent : | CIRET-F    |               | Agent : |  |

**Numéro de logement**

20631

### Informations du locataire

NOM : BORROT, HANNE, BERLECK, THOUR

Prénom : Thomas, Kevin, Adrien, Naron

Email :

Nouvelle adresse postale (EDL-S) :

### DEROULEMENT DE L'ETAT DES LIEUX :

- L'état des lieux est dressé contradictoirement entre les soussignés.
- L'état des lieux est effectué par pièce et dans le sens des aiguilles d'une montre.

### LEGENDE ETAT GENERAL :

- **N = Etat neuf**, parfait, jamais habité ou entièrement refait.
- **BE = Bon état** général proche du neuf, mais portant des traces d'usures et de vieillissement.
- **EU = Etat d'usage**, portant des traces d'usures et de vieillissement.
- **ME = Mauvais état** : défauts d'entretien apparents ou détériorations apparentes, nécessitant une remise en état locative.

### Equipements partie commune :



| Equipements       | Etat d'usage |    |    |    | Fonctionnement |     |    | Observations / dégradations |
|-------------------|--------------|----|----|----|----------------|-----|----|-----------------------------|
|                   | N            | BE | EU | ME | Oui            | Non | NV |                             |
| Boîte aux lettres |              |    |    |    |                |     |    |                             |
| Sonnette          |              |    |    |    |                |     |    | ✓                           |

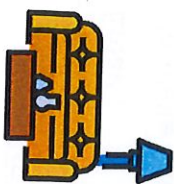
|               |             |                        |               |             |  |
|---------------|-------------|------------------------|---------------|-------------|--|
| <b>Entrée</b> | Locataire : | TD, KH, AB, NF, JL, JP | <b>Sortie</b> | Locataire : |  |
|               | Agent :     | CE                     |               | Agent :     |  |

05/09/20



Nombre de clés remises ce jour :

SEJOUR:



| Equipements    | Nature | Etat d'usage |    |    |    | Fonctionnement |     |    | Observations / dégradations |
|----------------|--------|--------------|----|----|----|----------------|-----|----|-----------------------------|
|                |        | N            | BE | EU | ME | Oui            | Non | NV |                             |
| Barre de seuil | Bois   |              |    |    |    |                |     |    |                             |

12

|        |                        |        |               |
|--------|------------------------|--------|---------------|
| Entrée | Localitaire :          | Sortie | Localitaire : |
|        | Agent :                |        | Agent :       |
|        | IB, KH, AB, NF, JL, JP |        |               |
|        | 52                     |        |               |

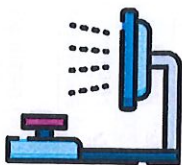
Personne à désherber et folle sur le parquet. + impad ext

# Résidence II

Césal - association loi 1901 - SIRET n°34937188000023  
Siège social : 1 rue Joliot-Curie - 91190 Gif-sur-Yvette  
www.cesal.fr - +33 (0) 1 85 37 07 12

| Equipements      | Nature   | Etat d'usage |    |    | Fonctionnement |     |     | Observations / dégradations |
|------------------|----------|--------------|----|----|----------------|-----|-----|-----------------------------|
|                  |          | N            | BE | EU | ME             | Oui | Non |                             |
| Porte de chambre | Bois     |              |    | ✓  |                |     |     | impeccable + sde m.         |
| Barre de seuil   | Bois     |              |    | ✓  |                |     |     | ceuvre de HS                |
| Butée de porte   |          |              | ✓  |    |                |     |     |                             |
| Sol              | Lino     |              |    | ✓  |                |     |     | qq traces                   |
| Plinthes         | Bois     |              |    | ✓  |                |     |     | impeccable                  |
| Murs             | Peinture |              |    | ✓  |                |     |     | traces                      |
| Plafond          | Peinture |              | ✓  |    |                |     |     |                             |
|                  |          |              |    |    |                |     |     |                             |
|                  |          |              |    |    |                |     |     |                             |
|                  |          |              |    |    |                |     |     |                             |
|                  |          |              |    |    |                |     |     |                             |

SALLE D'EAU + WC :



| Installations électriques | Nombre | Etat d'usage |    |    | Fonctionnement |     |     | Observations / dégradations |
|---------------------------|--------|--------------|----|----|----------------|-----|-----|-----------------------------|
|                           |        | N            | BE | EU | ME             | Oui | Non |                             |
| Réglette à LED            | 1      |              | ✓  |    |                |     |     |                             |
| Globe au plafond          | 1      |              | ✓  |    |                |     |     |                             |
| Prises de courant         |        |              | ✓  |    |                |     |     |                             |
| Interrupteur              | 1      |              | ✓  |    |                |     |     | ✓                           |
| Radiateur électrique      | 1      |              | ✓  |    |                |     |     | ✓                           |
|                           |        |              |    |    |                |     |     |                             |
|                           |        |              |    |    |                |     |     |                             |
|                           |        |              |    |    |                |     |     |                             |
|                           |        |              |    |    |                |     |     |                             |

| Equipements    | Nature | Etat d'usage |    |    | Fonctionnement |     |     | Observations / dégradations |
|----------------|--------|--------------|----|----|----------------|-----|-----|-----------------------------|
|                |        | N            | BE | EU | ME             | Oui | Non |                             |
| Barre de seuil | Metal  |              |    |    |                |     |     | ✓                           |
| Butée de porte |        |              |    |    |                |     |     | ✓                           |
|                |        |              |    |    |                |     |     |                             |
|                |        |              |    |    |                |     |     |                             |
|                |        |              |    |    |                |     |     |                             |

|        |                       |        |             |
|--------|-----------------------|--------|-------------|
| Entrée | Locataire :           | Sortie | Locataire : |
|        | Agent :               |        | Agent :     |
|        | TR, M, AS, OF, SL, JP |        |             |
|        | FE                    |        |             |

[illegible]

|        |                        |        |             |
|--------|------------------------|--------|-------------|
| Entrée | Locataire :            | Sortie | Locataire : |
|        | Agent :                |        | Agent :     |
|        | TP, KH, AB, NF, SL, SF |        |             |
|        | 42                     |        |             |

Césal – association loi 1901 – SIRET n°349371880000233  
Siège social : 1 rue Joliot-Curie – 91190 Gif-sur-Yvette  
[www.cesal.fr](http://www.cesal.fr) – +33 (0) 1 85 37 07 12

|        |                            |        |             |
|--------|----------------------------|--------|-------------|
| Entrée | Locataire :                | Sortie | Locataire : |
|        | Agent :                    |        | Agent :     |
|        | TB KH AB, NF, SL, JP<br>FC |        |             |

Césal – association loi 1901 – SIRET n°34937188000023  
Siège social : 1 rue Joliot-Curie – 91190 Gif-sur-Yvette  
[www.cesal.fr](http://www.cesal.fr) – +33 (0) 1 85 37 07 12

KITCHENETTE (1):

Observations / dégradations

## Entrée

Sortie

Césal – association loi 1901 – SIRET n°34937188000023  
Siège social : 1 rue Joliot-Curie – 91190 Gif-sur-Yvette  
[www.cesal.fr](http://www.cesal.fr) – +33 (0) 1 85 37 07 12

| Equipements                                              | Nature   | Etat d'usage |    |    |    | Fonctionnement |     |    | Observations / dégradations    |
|----------------------------------------------------------|----------|--------------|----|----|----|----------------|-----|----|--------------------------------|
|                                                          |          | N            | BE | EU | ME | Oui            | Non | NV |                                |
| Barre de seuil                                           | Absente  |              |    |    |    |                |     |    | —                              |
| Butée de porte                                           |          |              | ✓  |    |    |                |     |    |                                |
| Sol                                                      | Lino     |              |    | ✓  |    |                |     |    | Rayures + impact.              |
| Plinthes                                                 | Bois     |              | ✓  | ✓  |    |                |     |    | qq traces.                     |
| Murs                                                     | Peinture |              |    | ✓  |    |                |     |    | multiples traces + grattages - |
| Plafond                                                  | Peinture |              |    | ✓  |    |                |     |    | qq traces.                     |
| Lit :                                                    |          |              |    |    |    |                |     |    |                                |
| - Sommier                                                |          |              | ✓  |    |    |                |     |    |                                |
| - Matelas                                                |          |              |    |    |    |                |     |    |                                |
| Etagères murales                                         | Bois     |              | ✓  |    |    |                |     |    |                                |
| Placard 2 portes coulissantes avec penderie + 4 étagères |          |              | ✓  |    |    |                |     |    |                                |
| Bibliothèque 5 étagères                                  | Bois     |              | ✓  |    |    |                |     |    |                                |

|        |                             |        |               |
|--------|-----------------------------|--------|---------------|
| Entrée | Localitaire :               | Sortie | Localitaire : |
|        | Agent :                     |        | Agent :       |
|        | TB, CH, AB, NF, SL, SP<br>R |        |               |

Césal – association loi 1901 – SIRET n°34937188000023  
Siège social : 1 rue Joliot-Curie – 91190 Gif-sur-Yvette  
[www.cesal.fr](http://www.cesal.fr) – +33 (0) 1 85 37 07 12

board case

314

Observations / dégradationsObservations / dégradations

# Entrée

Locataire : THKH, AB DE JL JP

# Sortie

Locataire :

Césal – association loi 1901 – SIRET n°34937188000023  
Siège social : 1 rue Joliot-Curie – 91190 Gif-sur-Yvette  
[www.cesal.fr](http://www.cesal.fr) – +33 (0) 1 85 37 07 12

CHAMBRE 1 :

|        |            |        |            |
|--------|------------|--------|------------|
| Entrée | Locataire: | Sortie | Locataire: |
|        | Agent:     |        | Agent:     |

# Résidence II

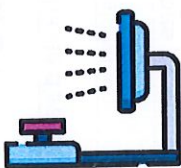
Césal - association loi 1901 - SIRET n°34937188000023  
Siège social : 1 rue Joliot-Curie - 91190 Gif-sur-Yvette  
www.cesal.fr - +33 (0) 1 85 37 07 12

| Equipements                                              | Nature   | Etat d'usage |    |    |    | Fonctionnement |     |    | Observations / dégradations   |
|----------------------------------------------------------|----------|--------------|----|----|----|----------------|-----|----|-------------------------------|
|                                                          |          | N            | BE | EU | ME | Oui            | Non | NV |                               |
| Barre de seuil                                           | Absente  |              |    |    |    |                |     |    | /                             |
| Butee de porte                                           |          |              |    |    |    |                |     |    | /                             |
| Sol                                                      | Lino     |              |    |    |    |                |     |    | Traces et taches de peinture. |
| Plinthes                                                 | Bois     |              |    |    |    |                |     |    | qq traces                     |
| Murs                                                     | Peinture |              |    |    |    |                |     |    | Traces près du lit.           |
| Plafond                                                  | Peinture |              |    |    |    |                |     |    |                               |
| Lit :                                                    |          |              |    |    |    |                |     |    |                               |
| - Sommier                                                |          |              |    |    |    |                |     |    | Matelas (moyens et br.)       |
| - Matelas                                                |          |              |    |    |    |                |     |    |                               |
| Etagères murales                                         | Bois     |              |    |    |    |                |     |    | Traces sur les ch=up -        |
| Placard 2 portes coulissantes avec penderie + 4 étagères |          |              |    |    |    |                |     |    | peut tordre - portecouvre.    |
| Bibliothèque 5 étagères                                  | Bois     |              |    |    |    |                |     |    |                               |
| Réfrigérateur                                            |          |              |    |    |    |                |     |    | /                             |
| Bureau avec caisson 1 étagère                            | Bois     |              |    |    |    |                |     |    | Traces impact -               |
| Chaise (x2)                                              | Bois     |              |    |    |    |                |     |    |                               |
| 1 table de chevet                                        | Bois     |              |    |    |    |                |     |    | /                             |
| Fenêtre oscillo-battante                                 | PVC      |              |    |    |    |                |     |    |                               |
| Store en toile + manivelle                               |          |              |    |    |    |                |     |    | plastique abîmé               |
| Rideaux                                                  |          |              |    |    |    |                |     |    |                               |

|        |                                           |  |        |             |  |
|--------|-------------------------------------------|--|--------|-------------|--|
| Entrée | Locataire : <u>MD, K4, AB, NF, IL, JP</u> |  | Sortie | Locataire : |  |
|        | Agent : <u>FC</u>                         |  |        | Agent :     |  |



312



| Installations électriques | Nombre | Etat d'usage |    |    |    | Fonctionnement |     |    | Observations / dégradations |
|---------------------------|--------|--------------|----|----|----|----------------|-----|----|-----------------------------|
|                           |        | N            | BE | EU | ME | Oui            | Non | NV |                             |
| Régllette à LED           | 1      |              |    |    |    |                |     |    | ✓                           |
| Globe au plafond          | 1      |              | ✓  |    |    |                |     |    |                             |
| Prises de courant         |        |              | ✓  |    |    |                | ✗   | ✓  |                             |
| Interrupteur              | 1      |              | ✓  |    |    |                |     |    |                             |
| Radiateur électrique      | 1      |              |    | ✓  |    |                |     |    |                             |

[illegible]

|        |                   |        |               |
|--------|-------------------|--------|---------------|
| Entrée | Localitaire :     | Sortie | Localitaire : |
|        | Agent : <i>FR</i> |        | Agent :       |

Césal - association loi 1901 - SIRET n°3493718000023  
Siège social : 1 rue Joliot-Curie - 91190 Gif-sur-Yvette  
[www.cesal.fr](http://www.cesal.fr) - +33 (0) 1 85 37 07 12

|        |                        |        |               |
|--------|------------------------|--------|---------------|
| Entrée | Localitaire :          | Sortie | Localitaire : |
|        | Agent :                |        | Agent :       |
|        | TC, KH, AB, NF, JL, JP |        |               |
|        | FC                     |        |               |

KITCHENETTE (2):

Trace sort for each event + perform exactly the same.

manqae baachoo  
disjond.

Absent.  
pousière d'argere du heit

# Résidence II

Césal - association loi 1901 - SIRET n°34937188000023  
Siège social : 1 rue Joliot-Curie - 91190 Gif-sur-Yvette  
www.cesal.fr - +33 (0) 1 85 37 07 12

|                      |      |  |   |   |  |  |  |  |       |
|----------------------|------|--|---|---|--|--|--|--|-------|
| Etagères basses (x2) | Bois |  | ✓ |   |  |  |  |  |       |
| Réfrigérateur        |      |  |   | ✓ |  |  |  |  | Vieux |
|                      |      |  |   |   |  |  |  |  |       |
|                      |      |  |   |   |  |  |  |  |       |

CHAMBRE 2 : 3121

| Installations électriques | Nombre | Etat d'usage |    |    |    | Fonctionnement |     |    | Observations / dégradations |
|---------------------------|--------|--------------|----|----|----|----------------|-----|----|-----------------------------|
|                           |        | N            | BE | EU | ME | Oui            | Non | NV |                             |
| Globe murale avec ampoule | 1      |              | ✓  |    |    |                |     |    |                             |
| Prise de courant          |        |              | ✓  |    |    |                |     |    | ✓                           |
| Interrupteur              |        |              | ✓  |    |    |                |     |    |                             |
| Lampe de bureau           |        |              |    |    |    |                |     |    | —                           |
| Radiateur électrique      | 1      |              | ✓  |    |    |                |     |    | ✓                           |
| DAAF                      |        |              | ✓  |    |    |                |     |    |                             |
|                           |        |              |    |    |    |                |     |    |                             |
|                           |        |              |    |    |    |                |     |    |                             |
|                           |        |              |    |    |    |                |     |    |                             |

| Equipements    | Nature   | Etat d'usage |    |    |    | Fonctionnement |     |    | Observations / dégradations                         |
|----------------|----------|--------------|----|----|----|----------------|-----|----|-----------------------------------------------------|
|                |          | N            | BE | EU | ME | Oui            | Non | NV |                                                     |
| Barre de seuil | Absente  |              |    |    |    |                |     |    | —                                                   |
| Butée de porte |          |              | ✓  |    |    |                |     |    |                                                     |
| Sol            | Lino     |              |    | ✓  |    |                |     |    | Table de rayons.                                    |
| Plinthes       | Bois     |              |    | ✓  |    |                |     |    | 99 traces                                           |
| Murs           | Peinture |              |    | ✓  |    |                |     |    | Traces de peinture + trous entrée + nombreux trous. |
| Plafond        | Peinture |              |    | ✓  |    |                |     |    | Traces de plâtre + 99 trace                         |

|        |                      |        |             |
|--------|----------------------|--------|-------------|
| Entrée | Locataire :          | Sortie | Locataire : |
|        | Agent :              |        | Agent :     |
|        | TDK4, AB, ME, JL, JP |        |             |
|        | FE                   |        |             |

[illegible]

CHAMBRE 3 : 3122

[illegible]

|        |                        |        |               |
|--------|------------------------|--------|---------------|
| Entrée | Localitaire :          | Sortie | Localitaire : |
|        | Agent :                |        | Agent :       |
|        | TD, KH, AG, NF, SL, JP |        |               |
|        | KE                     |        |               |

# Résidence II

Césal - association loi 1901 - SIRET n°34937188000023  
Siège social : 1 rue Joliot-Curie - 91190 Gif-sur-Yvette  
www.cesal.fr - +33 (0) 1 85 37 07 12

|                      |   |  |   |  |  |  |  |  |   |  |
|----------------------|---|--|---|--|--|--|--|--|---|--|
| Radiateur électrique | 1 |  | ✓ |  |  |  |  |  | ✓ |  |
| DAAF                 |   |  | ✓ |  |  |  |  |  |   |  |
|                      |   |  |   |  |  |  |  |  |   |  |
|                      |   |  |   |  |  |  |  |  |   |  |

| Equipements                                              | Nature   | Etat d'usage |    |    |    | Fonctionnement |     |    | Observations / dégradations                           |
|----------------------------------------------------------|----------|--------------|----|----|----|----------------|-----|----|-------------------------------------------------------|
|                                                          |          | N            | BE | EU | ME | Oui            | Non | NV |                                                       |
| Barre de serrure porte                                   | Absente  |              |    | ✓  |    |                |     |    | qq traces .                                           |
| Buté de porte                                            |          |              | ✓  |    |    |                |     |    |                                                       |
| Sol                                                      | Lino     |              |    | ✓  |    |                |     |    | T traces + imprégné -                                 |
| Plinthes                                                 | Bois     |              |    | ✓  |    |                |     |    | qq traces .                                           |
| Murs                                                     | Peinture |              |    | ✓  |    |                |     |    | T traces + traces de pelâtage + traces autour porte - |
| Plafond                                                  | Peinture |              |    | ✓  |    |                |     |    | insect écrasé au plafond -                            |
| Lit :                                                    |          |              |    |    |    |                |     |    | chaises tache .                                       |
| - Sommier                                                |          |              |    | ✓  |    |                |     |    |                                                       |
| - Matelas                                                |          |              |    |    |    |                |     |    |                                                       |
| Etagères murales                                         | Bois     |              | ✓  |    |    |                |     |    |                                                       |
| Placard 2 portes coulissantes avec penderie + 4 étagères |          |              |    | ✓  |    |                |     |    | problème de porte coulissantes .                      |
| Bibliothèque 5 étagères                                  | Bois     |              | ✓  |    |    |                |     |    |                                                       |
| Réfrigérateur                                            |          |              |    |    |    |                |     |    |                                                       |
| Bureau avec caisson 1 étagère                            | Bois     |              |    | ✓  |    |                |     |    | 1 traces ronce                                        |
| Chaise (x2)                                              | Bois     |              |    | ✓  |    |                |     |    |                                                       |
| 1 table de chevet                                        | Bois     |              |    |    |    |                |     |    | —                                                     |

| Entrée      |                       | Sortie      |  |
|-------------|-----------------------|-------------|--|
| Locataire : | B, KH, AS, NF, JL, SP | Locataire : |  |
| Agent :     | FE                    | Agent :     |  |

Césal – association loi 1901 – SIRET n°349371880000233  
Siège social : 1 rue Joliot-Curie – 91190 Gif-sur-Yvette  
[www.cesal.fr](http://www.cesal.fr) – +33 (0) 1 85 37 07 12

[illegible]

COULOIR (accès autres chambres) : 313.

[illegible]

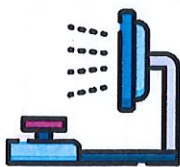
| Equipements      | Nature   | Etat d'usage |    |    |    | Fonctionnement |     |    | Observations / dégradations   |
|------------------|----------|--------------|----|----|----|----------------|-----|----|-------------------------------|
|                  |          | N            | BE | EU | ME | Oui            | Non | NV |                               |
| Porte de chambre | Bois     |              |    | ✓  |    |                |     |    | Sale Inv                      |
| Barre de seuil   | Bois     |              |    | ✓  |    |                |     |    | Blanchie                      |
| Butée de porte   |          |              | ✓  |    |    |                |     |    | <del>traces de peinture</del> |
| Sol              | Lino     |              |    | ✓  |    |                |     |    | traces et traces de peinture  |
| Plinthes         | Bois     |              |    | ✓  |    |                |     |    |                               |
| Murs             | Peinture |              |    | ✓  |    |                |     |    | multiples traces -            |
| Plafond          | Peinture |              | ✓  |    |    |                |     |    |                               |

|        |               |        |               |
|--------|---------------|--------|---------------|
| Entrée | Localitaire : | Sortie | Localitaire : |
|        | Agent :       |        | Agent :       |

# Résidence II

Césal - association loi 1901 - SIRET n°3493718800023  
Siège social : 1 rue Jolibo-Curie - 91190 Gif-sur-Yvette  
www.cesal.fr - +33 (0) 1 85 37 07 12

## SALLE D'EAU + WC (2):



| Installations électriques | Nombre | Etat d'usage |    |    | Fonctionnement |     |     | Observations / dégradations |
|---------------------------|--------|--------------|----|----|----------------|-----|-----|-----------------------------|
|                           |        | N            | BE | EU | ME             | Oui | Non |                             |
| Réglette à LED            | 1      |              |    |    |                |     |     |                             |
| Globe au plafond          | 1      |              |    |    |                |     |     |                             |
| Prises de courant         |        |              |    |    |                |     |     |                             |
| Interrupteur              | 1      |              |    |    |                |     |     |                             |
| Radiateur électrique      | 1      |              |    |    |                |     |     |                             |

| Equipements                  | Nature   | Etat d'usage |    |    | Fonctionnement |     |     | Observations / dégradations |
|------------------------------|----------|--------------|----|----|----------------|-----|-----|-----------------------------|
|                              |          | N            | BE | EU | ME             | Oui | Non |                             |
| Barre de seuil               | Metal    |              |    |    |                |     |     |                             |
| Butée de porte               |          |              |    |    |                |     |     |                             |
| Sol                          | Lino     |              |    |    |                |     |     |                             |
| Plinthes                     | Bois     |              |    |    |                |     |     |                             |
| Murs                         | Peinture |              |    |    |                |     |     |                             |
| Faïence murale niveau douche |          |              |    |    |                |     |     |                             |
| Faïence murale niveau lavabo |          |              |    |    |                |     |     |                             |
| Lavabo                       |          |              |    |    |                |     |     |                             |
| Robinet                      |          |              |    |    |                |     |     |                             |

|        |             |        |             |
|--------|-------------|--------|-------------|
| Entrée | Locataire : | Sortie | Locataire : |
|        | Agent :     |        | Agent :     |

Césal – association loi 1901 – SIRET n°34937188000023  
Siège social : 1 rue Joliot-Curie – 91190 Gif-sur-Yvette  
[www.cesal.fr](http://www.cesal.fr) – +33 (0) 1 85 37 07 12

|        |                              |        |               |
|--------|------------------------------|--------|---------------|
| Entrée | Localitaire :                | Sortie | Localitaire : |
|        | Agent :                      |        | Agent :       |
|        | TH, KH, AB, MF, IL, SP<br>FZ |        |               |

Césal – association loi 1901 – SIRET n°3493718000023  
Siège social : 1 rue Joliot-Curie – 91190 Gif-sur-Yvette  
[www.cesal.fr](http://www.cesal.fr) – +33 (0) 1 85 37 07 12

[illegible][illegible]

| Equipements                      | Nature   | Etat d'usage |    |    |    | Fonctionnement |     |    | Observations / dégradations |
|----------------------------------|----------|--------------|----|----|----|----------------|-----|----|-----------------------------|
|                                  |          | N            | BE | EU | ME | Oui            | Non | NV |                             |
|                                  | Inox     |              | ✓  |    |    |                |     |    |                             |
|                                  |          |              | ✓  |    |    |                |     |    |                             |
| Sol                              | Lino     |              |    | ✓  |    |                |     |    |                             |
| Plinthes                         | Bois     |              |    | ✓  |    |                |     |    |                             |
| Murs                             | Peinture |              |    | ✓  |    |                |     |    | multiples traces            |
| Plafond                          | Peinture |              |    | ✓  |    |                |     |    | Taches -                    |
| Evier 1 bac + 1 égoûttoir        | Inox     |              | ✓  |    |    |                |     |    | manque beccher ✓            |
| Plaques vitrocéramiques (2 feux) |          |              |    | ✓  |    |                |     |    | Plaque du bas HS            |
| Tablette                         |          |              |    |    |    |                |     |    |                             |

|        |                            |        |             |
|--------|----------------------------|--------|-------------|
| Entrée | Locataire :                | Sortie | Locataire : |
|        | Agent :                    |        | Agent :     |
|        | TD, KH AB, NF, SL JP<br>PE |        |             |

[illegible]

CHAMBRE 4: 3131

| Installations électriques | Nombre | Etat d'usage |    |    |    | Fonctionnement |     |    | Observations / dégradations |
|---------------------------|--------|--------------|----|----|----|----------------|-----|----|-----------------------------|
|                           |        | N            | BE | EU | ME | Oui            | Non | NV |                             |
| Globe murale avec ampoule | 1      |              | ✓  |    |    |                |     |    |                             |
| Prise de courant          |        |              | ✓  |    |    |                |     | ✓  |                             |
| Interrupteur              |        |              | ✓  |    |    |                |     |    |                             |
| Lampe de bureau           |        |              |    |    |    |                |     |    | —                           |
| Radiateur électrique      | 1      |              | ✓  |    |    |                |     | ✓  |                             |
| DAAF                      |        |              | ✓  |    |    |                |     |    |                             |
|                           |        |              |    |    |    |                |     |    |                             |

| Equipements    | Nature  | Etat d'usage |    |    |    | Fonctionnement |     |    | Observations / dégradations |
|----------------|---------|--------------|----|----|----|----------------|-----|----|-----------------------------|
|                |         | N            | BE | EU | ME | Oui            | Non | NV |                             |
| Barre de seuil | Absente |              |    |    |    |                |     |    | —                           |
| Butée de porte |         |              | ✓  |    |    |                |     |    |                             |
| Sol            | Lino    |              |    | ✓  |    |                |     |    | pas trop sec lit + traces   |
| Plinthes       | Bois    |              |    | ✓  |    |                |     |    | qq traces                   |

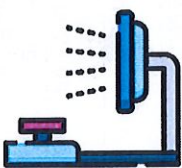
|        |                              |        |              |
|--------|------------------------------|--------|--------------|
| Entrée | Localitaire:                 | Sortie | Localitaire: |
|        | Agent:                       |        | Agent:       |
|        | FD, KH, AB, NF, JL, JP<br>FR |        |              |

Césal – association loi 1901 – SIRET n°34937188000023  
Siège social : 1 rue Joliot-Curie – 91190 Gif-sur-Yvette  
[www.cesal.fr](http://www.cesal.fr) – +33 (0) 1 85 37 07 12

CHAMBRE 5 : 3132

|        |                             |        |             |
|--------|-----------------------------|--------|-------------|
| Entrée | Locataire :                 | Sortie | Locataire : |
|        | Agent :                     |        | Agent :     |
|        | 7B, 4H, 4B, 1F, 3L, 3P<br>R |        |             |

SALLE D'EAU + WC :



| Equipements                  | Nature   | Etat d'usage |    |    |    | Fonctionnement |     |    | Observations / dégradations |
|------------------------------|----------|--------------|----|----|----|----------------|-----|----|-----------------------------|
|                              |          | N            | BE | EU | ME | Oui            | Non | NV |                             |
| Barre de seuil               | Metal    |              |    |    |    |                |     |    | /                           |
| Butée de porte               |          |              |    |    |    |                |     |    | /                           |
| Sol                          | Lino     |              |    | ✓  |    |                |     |    | Seal + traces               |
| Plinthes                     | Bois     |              |    | ✓  |    |                |     |    | qq traces                   |
| Murs                         | Peinture |              |    | ✓  |    |                |     |    | multiple traces + impact.   |
| Faïence murale niveau douche |          |              |    | ✓  |    |                |     |    |                             |

|               |               |                                             |
|---------------|---------------|---------------------------------------------|
| Entrée        | Localitaire : | TB, KH, AB, NF, JL, SP<br>Agent : <i>FE</i> |
|               | Agent :       |                                             |
| <b>Sortie</b> |               |                                             |
|               | Localitaire : |                                             |
|               | Agent :       |                                             |

Césal - association loi 1901 - SIRET n°34937188000023  
Siège social : 1 rue Joliot-Curie - 91190 Gif-sur-Yvette  
[www.cesal.fr](http://www.cesal.fr) - +33 (0) 1 85 37 07 12

|        |                       |        |             |
|--------|-----------------------|--------|-------------|
| Entrée | Locataire :           | Sortie | Locataire : |
|        | Agent :               |        | Agent :     |
|        | FD, KH AB, NF, SL, JS |        |             |
|        | FZ                    |        |             |

# Résidence II

Césal - association loi 1901 - SIRET n°34937188000023  
Siège social : 1 rue Joliot-Curie - 91190 Gif-sur-Yvette  
www.cesal.fr - +33 (0) 1 85 37 07 12

|                 |     |   |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-----------------|-----|---|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Porte papier WC |     | ✓ |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Ventilation     |     |   |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Aération (x1)   | VMC | ✓ |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                 |     |   |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                 |     |   |  |  |  |  |  |  |  |  |

## KITCHENETTE (4):

| Installations électriques | Nombre | Etat d'usage |    |    |    | Fonctionnement |     |    | Observations / dégradations |
|---------------------------|--------|--------------|----|----|----|----------------|-----|----|-----------------------------|
|                           |        | N            | BE | EU | ME | Oui            | Non | NV |                             |
| Réglette à LED            | 1      |              | ✓  |    |    |                |     |    |                             |
| Globe au plafond          | 1      |              | ✓  |    |    |                |     | ✓  |                             |
| Prises de courant         |        |              | ✓  |    |    |                |     | ✓  |                             |
| Interrupteur              | 1      |              | ✓  |    |    |                |     |    |                             |
|                           |        |              |    |    |    |                |     |    |                             |
|                           |        |              |    |    |    |                |     |    |                             |

| Equipements               | Nature   | Etat d'usage |    |    |    | Fonctionnement |     |    | Observations / dégradations |
|---------------------------|----------|--------------|----|----|----|----------------|-----|----|-----------------------------|
|                           |          | N            | BE | EU | ME | Oui            | Non | NV |                             |
| Sol                       | Lino     |              |    | ✓  |    |                |     |    |                             |
| Plinthes                  | Bois     |              |    | ✓  |    |                |     |    | qq traces                   |
| Murs                      | Peinture |              |    | ✓  |    |                |     |    | multiple traces + fache     |
| Plafond                   | Peinture |              | ✓  |    |    |                |     |    |                             |
| Evier 1 bac + 1 égoûttoir | Inox     |              |    | ✓  |    |                |     |    | manque boache.              |

|        |                        |        |             |
|--------|------------------------|--------|-------------|
| Entrée | Locataire :            | Sortie | Locataire : |
|        | Agent :                |        | Agent :     |
|        | TD, KH, AS, NF, DL, JP |        |             |
|        | RZ                     |        |             |

CHAMBRE 6 :

| Equipements    | Nature  | Etat d'usage |    |    |    | Fonctionnement |     |    | Observations / dégradations |
|----------------|---------|--------------|----|----|----|----------------|-----|----|-----------------------------|
|                |         | N            | BE | EU | ME | Oui            | Non | NV |                             |
| Barre de seuil | Absente |              |    |    |    |                |     |    |                             |

|        |                                         |        |            |
|--------|-----------------------------------------|--------|------------|
| Entrée | Locataire: <u>BD, KH AB, NF, SL, SL</u> | Sortie | Locataire: |
|        | Agent: <u>82</u>                        |        | Agent:     |

Césal – association loi 1901 – SIRET n°34937188000023  
Siège social : 1 rue Joliot-Curie – 91190 Gif-sur-Yvette  
[www.cesal.fr](http://www.cesal.fr) – +33 (0) 1 85 37 07 12

|        |               |                        |        |               |  |
|--------|---------------|------------------------|--------|---------------|--|
| Entrée | Localitaire : | TD, AH, AB, NF, SL, SP | Sortie | Localitaire : |  |
|        | Agent :       |                        |        | Agent :       |  |
|        |               | FZ                     |        |               |  |

# Résidence II

Césal - association loi 1901 - SIRET n°34937188000023  
Siège social : 1 rue Joliot-Curie - 91190 Gif-sur-Yvette  
[www.cesal.fr](http://www.cesal.fr) - +33 (0) 1 85 37 07 12

|        |             |
|--------|-------------|
| Entrée | Locataire : |
|        | Agent :     |
| Sortie | Locataire : |
|        | Agent :     |

## Etat des lieux d'entrée

Les soussignés reconnaissent exactes les constatations sur l'état du logement, sous réserve du bon fonctionnement des canalisations, appareils et installations sanitaires, électriques et du chauffage qui n'a pu être vérifié ce jour, toute défectuosité dans le fonctionnement de ceux-ci devra être signalée dans le délai maximum de dix jours, et pendant le premier mois de la période de chauffe en ce qui concerne les éléments de chauffage. Lors de la première période de chauffe, le locataire dispose d'un mois pour indiquer au bailleur les éventuels dysfonctionnements des éléments de chauffage. Les co-signataires reconnaissent avoir reçu chacun un exemplaire du présent état des lieux et s'accordent pour y faire référence lors du départ du locataire.

## Etat des lieux de sortie

Le locataire prend à sa charge les réparations locatives telles que définies à l'article 1er du décret 87-712 du 26 août 1987 (travaux d'entretien courant, menues réparations, etc.). Le locataire est tenu de rendre le bien propre et nettoyé. Il est également tenu de signaler au bailleur tout dommage, dès qu'il le constate. Si par négligence du propriétaire aucun état des lieux n'est dressé au début de la location, le locataire sera également présumé avoir reçu le logement en bon état.

Sous réserve du bon fonctionnement des canalisations, appareils et installations sanitaires, électriques et du chauffage qui n'a pu être vérifié ce jour.

Le présent état des lieux établi contradictoirement entre les parties qui le reconnaissent exact, fait partie intégrante du contrat de location dont il ne peut être dissocié.

**ENTREE**  
Signature Locataire : 

**ENTREE**  
Signature Bailleur : 

**SORTIE**  
Signature Locataire :

**SORTIE**  
Signature Bailleur :

| Entrée                                    |  | Sortie             |  |
|-------------------------------------------|--|--------------------|--|
| <u>Locataire :</u> TB, KH, AB, NF, SL, JP |  | <u>Locataire :</u> |  |
| <u>Agent :</u> FC                         |  | <u>Agent :</u>     |  |

